

Na sprzedaż mieszkanie 3-pokojowe 47,9 m² - Kępno

[Sprzedam] Mieszkania

Na sprzedaż mieszkanie 3-pokojowe 47,9 m² - Kępno, ul. Wiosny Ludów - I piętro, własnościowe, duży balkon i piwnica

Lokalizacja: Kępno, ul. Wiosny Ludów 9

Powierzchnia mieszkania: 47,9 m²

Dodatkowo: do mieszkania przynależy **piwnica**

Liczba pokoi: 3 (salon z balkonem + 2 pokoje)

Piętro: 1 z 4

Balkon: duży, z widokiem na zieleń

Stan prawny: mieszkanie własnościowe, grunt pod budynkiem wykupiony

Ogrzewanie: miejskie

Parking: ogólnodostępny przy budynku

Układ mieszkania:

Pokój dzienny z dużym balkonem – przestronny i jasny, idealny na salon z widokiem na zieleń

Dwa oddzielne pokoje – wygodne i ustawne, sprawdzą się jako pokój dziecięcy, gabinet lub sypialnia

Oddzielna kuchnia z oknem – wyposażona w meble kuchenne i podstawowy sprzęt

Łazienka z WC – z wanną, pralką i miejscem do przechowywania

Przedpokój z miejscem na dużą szafę

Piwnica – idealna do przechowywania rowerów, przetworów lub sezonowych rzeczy

Główne atuty nieruchomości:

Mieszkanie **własnościowe** – z księgą wieczystą

Grunt wykupiony – brak opłat dzierżawy

Duży balkon z widokiem na zieleń

Piwnica – dodatkowa przestrzeń do dyspozycji

1. piętro – komfortowy dostęp bez potrzeby pokonywania wielu schodów, wygodne dla rodzin z dziećmi i osób starszych

Dwustronne mieszkanie – jasne, dobrze doświetlone, przewiewne

Budynek ocieplony. W mieszkaniu zamontowane rolety zewnętrzne

Cicha i spokojna okolica

Niskie opłaty eksploatacyjne

Doskonała lokalizacja:

Zaledwie 5 minut pieszo do rynku – sklepy, usługi, kawiarnie, urzędy

Blisko szpital oraz przychodnie lekarskie

W okolicy: szkoły, przedszkole, apteki, piekarnie, sklepy

Zieleń, place zabaw i **spokojne otoczenie**

Cena ofertowa:

380 000 zł – do negocjacji

Kontakt:

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu telefonicznego: **608 298 686**

Możliwość prezentacji mieszkania po wcześniejszym umówieniu.



Informacje dodatkowe

Stan

Używany

Adres ogłoszenia

<https://tanio-sprzedam.pl/na-sprzedaz-mieszkanie-3-pokojowe-479-m-kepno,o9355>

Kontakt

Mail: ogloszenie@kalinda.pl

Telefon: 608285866

Lokalizacja

, Kępno
Wielkopolskie (Polska)

Ogłoszenie dodano: **2025-06-07 11:46:39**

Ogłoszenie wygasa: **2025-08-06 11:46:39**

















