

# Dom w zabudowie bliźniaczej, Słupsk, ulica Akacjow

[Sprzedam] Domy

Dom w zabudowie bliźniaczej, Słupsk, ulica Akacyjowa, na sprzedaż, 590 000 zł.

OFERTA BEZPOŚREDNIA, KUPUJĄCY NIE PONOSI KOSZTÓW WYNAGRODZENIA PROWIZYJNEGO POŚREDNIKA!!!  
KOSZTY ZWIĄZANE Z WYNAGRODZENIEM POŚREDNIKA PONOSI SPRZEDAJĄCY.

NA SPRZEDAŻ atrakcyjnie zlokalizowany w cichej i spokojnej okolicy, ekskluzywny DOM W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ z GARAŻEM 2-STANOWISKOWYM , podpiwniczony o powierzchni użytkowej 267,6 m kw. posadowiony na działce o powierzchni 414 m kw. zlokalizowany na osiedlu domów jednorodzinnych w miejscowości SŁUPSK przy ul. AKACJOWEJ.

Cena: 590.000,-PLN

WIĘCEJ INFORMACJI NA TEMAT OFERTY UDZIELI:

JADWIGA KUBICZ Dyrektor Biura  
Tel.: (59) 842 80 75  
Tel. Kom.: 607 385 481  
e-mail: [jadwiga.kubicz@wgn.pl](mailto:jadwiga.kubicz@wgn.pl)

PARTER DOMU składa się z przestronnego HOLU, reprezentacyjnego SALONU, SALONU KOMINKOWEGO, otwartej KUCHNI z JADALNIĄ oraz SPIŻARNIĄ, POKOJU GOŚCINNEGO z ŁAZIENKĄ, SYPIALNI oraz GARDEROBY. Z pokoju gościnnego oraz garderoby bezpośrednie wyjście na TARAS.

NA PIERWSZE PIĘTRO prowadzi DREWNIANE SCHODY z wysokiej jakości drewna gdzie znajduje się HOL, SALON KĄPIELOWY, GABINET z wyjściem na TARAS, 2 SYPIALNIE oraz KUCHNIA .

W PIWNICY mieści się ŁAZIENKA Z WC wraz z PRALNIĄ, SUSZARNIA, KUCHNIA, POKÓJ REKREACYJNY, GABINET, KOTŁOWNIA, GARAŻ NA 2 SAMOCHODY. W piwnicy przygotowane są pomieszczenia pod instalację SAUNY i prysznic przy niej.

Nieruchomość wykończona wysokiej klasy materiałami. Stolarka okienna PCV. W kuchni i łazienkach glazura i terakota.

Niezwykle dużym atutem nieruchomości są bardzo niskie koszty utrzymania domu. Koszt miesięczny przy rodzinie 5-osobowej wynosi w granicach 1050,-PLN. Ponadto dom jest przystosowany pod wynajem pokoi studentom bez zakłócania życia właścicieli, a co za tym idzie jest samoutrzymujący się.

Teren nieruchomości w całości ogrodzony. Ogród zagospodarowany licznymi nasadzeniami kwiatów i krzewów ozdobnych z oczkiem wodnym. Atutem nieruchomości jest lokalizacja, która gwarantuje doskonały odpoczynek po pracy w otoczeniu własnego ogrodu i w spokojnym sąsiedztwie. W niedalekiej odległości o nieruchomości znajdują się sklepy spożywcze i przystanek autobusowy.

Dzięki swojej atrakcyjnej lokalizacji najbardziej odpowiada rodzinom z dziećmi, którzy cenią sobie zaufanych sąsiadów, a także spędzanie czasu w ładnej okolicy z dala od miejskiego zgiełku. Atutem domu jest możliwość dojścia na pieszo w 15 minut do wielu strategicznych punktów typu przedszkola, szkoły, Akademia Pomorska, szpital, przystanek autobusowy, sklepy jak również w 20 minut dojechać nad morze w Ustce ( 18 km).

Dom wolnostojący nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.

W razie wszelkich pytań (nieruchomość, kredyt na zakup) zadzwoń, zapytaj i umów się na wizytę na nieruchomości.

WGN Międzynarodowy Koncern Obrotu Nieruchomościami oddział w Słupsku  
ul. Tuwima 8a/12  
76-200 Słupsk

Przy transakcji zakupu zapewniam obsługę notarialną oraz dzięki współpracy z bankami, pomagam w uzyskaniu kredytu bankowego na zakup lub remont nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Słupsk, ul. Tuwima 8a/12. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone



## Informacje dodatkowe

Stan

**Używany**

## Adres ogłoszenia

<http://tanio-sprzedam.pl/dom-w-zabudowie-blizniaczej-slupsk-ulica-akacjow,o1167>

## Kontakt

Mail: [slupsk@wgn.pl](mailto:slupsk@wgn.pl)  
Telefon: 607385481

## Lokalizacja

, Słupsk  
Pomorskie (Polska)

Ogłoszenie dodano: **2018-03-07 07:37:23**  
Ogłoszenie wygasa: **2018-04-25 00:52:41**